

## Smlouva o pronájmu prostor a zařízení kulturního domu čp. 19

**Pronajímatel:** Město Rabí, Rabí 57, 342 01 Sušice, IČO: 00256030, zastoupené starostou  
Miroslavem Kraucherem  
**na straně jedné**

a

**Nájemce:** .....

.....

IČO, název a sídlo organizace nebo jméno a adresa fyzické osoby

.....tel.:.....

zodpovědný zástupce (pouze u organizace)

**na straně druhé**

uzavírají tuto smlouvu o krátkodobém pronájmu prostor a zařízení KD Rabí čp. 19

**Účel pronájmu:** .....

**Cena pronájmu:** .....

**Doba pronájmu:**

Pronájem prostor a zařízení KD je stanoven dle této smlouvy na den .....

V případě krátkodobého pronájmu od .....hodin do ..... hodin.

**Povinnosti nájemce (pořadatele):**

- Nájemce bude užívat pronajaté prostory **jen k účelu** uvedenému v této smlouvě.
- Pronajímatel předá prostory a zařízení nájemci v termínu dle dohody a nájemce vrátí tyto v předem dohodnuté době po skončení akce **ve stavu, v jakém byly převzaty**.
- Bez předchozího souhlasu pronajímatele **je zakázáno** upevňovat do podlah, stěn, obkladů a stropů hřebíky a šrouby, vrtat do nich otvory nebo jinak poškozovat budovu nebo její zařízení. Poškozené zařízení, které je předmětem pronájmu, musí nájemce nahradit na své náklady nejpozději do pěti dnů po skončení akce.
- Nájemce se zavazuje, že **zajistí dostatečnou pořadatelskou službu**, odpovídající předpokládanému počtu návštěvníků akce (maximální kapacita KD je 250 osob, viz provozní řád bod I.)
- Pořadatel **se zavazuje dodržovat zásady protipožární prevence** a v případech, kdy to zákon vyžaduje, zajistit dohled požární hlídky (je zákaz používání zábavné pyrotechniky uvnitř budovy a v její těsné blízkosti).
- V případě **zjištěného porušení povinností nájemce**, zejména při zjištění činností ohrožujících zdraví nebo majetek, může pronajímatel rozhodnout o okamžitém ukončení pronájmu.
- Úklid pronajatých prostor a zařízení provede nájemce v rozsahu, který je určen pronajímatelem:
  - úklid stolů (stažení ubrusů, setření stolů)
  - vyprání a žehlení ubrusů
  - snesení veškerého použitého skla a porcelánu na určené místo
  - smetení parketových podlah od hrubých nečistot (papíry, střepey, apod.)
  - úklid kuchyně (umytí nádobí, sporáku, lednice, likvidace zbytků)
  - úklid WC tak, aby byly k použití na další akci
  - úklid dlážděných a PVC podlah vytřením
  - úklid venkovních ploch
  - odnos smetí a odpadků do určených nádob (nájemce je povinen odpad vytřídít)

**Při neprovedení úklidu v tomto rozsahu je pronajímatel oprávněn nájemci provést dodatečně navýšení ceny za pronájem až o 30%. Při poškození pronajatého majetku je pronajímatel oprávněn požadovat náhradu škody.**

**Cena nájmu:** Výše nájemného je stanovena dle délky pronájmu a rozsahu pronajatého zařízení dle platného ceníku.

**V ceně nájmu je zahrnuto:** pitná voda z vodovodu, používání zařízení, nádobí, likvidace směsného komunálního odpadu, úklid parket drátkováním a voskováním, toaletní papír vč. papírových ručníků.

**V ceně nájmu není zahrnuto a pronajímatel nezajišťuje:** výzdobu, ozvučení, speciální osvětlení, obsluhu, požární hlídku.

Město Rabí  
Rabí 57  
IČO: 00256030

Kontakt na správce:  
Miroslav Kraucher, 731 264 220  
Ladislav Pretl, 778 844 815

## Smlouva o pronájmu prostor a zařízení kulturního domu čp. 19

### Čas předání

	Datum a čas smluvený	Datum a čas skutečný	
Před akcí			
Po akci			

Druh nádobí	Inventura	Půjčeno kusů	Vráceno kusů	Cena v Kč	Rozdíl kusů	Náhrada v Kč
½ litr pivo pohárek	115			35,-		
½ litr s uchem	16			80,-		
0,3 l pivo	83			25,-		
0,2 l (víno na nožičce)	23			35,-		
0,2 l (bez nápisu)	7			20,-		
Sklenice na whisky	6			65,-		
Odlívka 0,02l-0,04l	91			19,-		
Káva sklenice	67			30,-		
Lžička káva	60			3,-		
Vývrtka	1			200,-		
Popelníky	47			40,-		
Mop Leifheit	1			900,-		
Vozík na sudy	1			500,-		
Lavor hnědý	2			60,-		
Džber na vodu	2			50,-		
Košť 30 cm	1			100,-		
Lopatka + košťátko	1			100,-		
Košť velké na sál	2			400,-		
Košť cestářské	1			200,-		
Hadr na podlahu	1			20,-		
Houbová utěrka	3			10,-		
Hadr na stoly	3			20,-		
Utěrka	6			40,-		
Jar + WC čistič + mytí na skla s dávkovačem	3			100,-		
Stěrka na mytí skla	1			250,-		
Popelník stojan	2			900,-		
Ubrus červený	59			280,-		
<b>Náhrada za poškozený inventář a zařízení celkem</b>						
<b>Zařízení a inventář převzal před použitím</b>						
<b>Zařízení a inventář předal po použití</b>						
<b>Zaplacená záloha</b>						

.....  
Pronajímatel (Město Rabí)

.....  
Nájemce

V Rabí dne .....

Město Rabí  
Rabí 57  
IČO: 00256030

Kontakt na správce:  
Miroslav Kraucher, 731 264 220  
Ladislav Pretl, 778 844815

## Smlouva o pronájmu prostor a zařízení kulturního domu čp. 19

**Vyúčtování pronájmu KD v Rabí dne .....**

Nájemné prostor	, - Kč
Použití ubrusů	, - Kč
Náhrada za poškozený inventář a nádobí	, - Kč
Zaplacená záloha	, - Kč
K úhradě - č. dokladu -	, - Kč

.....  
Pronajímatel (Město Rabí)

.....  
Nájemce

V Rabí dne.....